

KOUDIJS.... BOUWEN AAN DE ZUIDERSINGEL

Als u van Visade B.V. een kavel heeft gekocht aan de Zuidersingel te Berkel en Rodenrijs, kunt u hierop uw droomvilla laten bouwen door Koudijs Bouw B.V.

De Ontwerpfase:

Wanneer u samen met IBBM Architecten aan tafel zit om uw droomvilla te ontwerpen, is Koudijs Bouw vooral achter de schermen actief. De architect gebruikt ons in deze fase als vraagbaak om uw wensen – uitvoeringstechnisch – met ons af te stemmen en om de kosten voor u inzichtelijk te maken. Het doel is om uw wensen af te stemmen op uw financiële mogelijkheden en om u in de gelegenheid te stellen de juiste keuzes te kunnen maken.

De Contractfase:



Uw ontwerp is gereed, de bouwkosten zijn vastgesteld en er wordt een contract opgesteld waarin u Koudijs Bouw opdracht geeft voor de bouw van uw droomvilla. Koudijs Bouw is lid van Woningborg, een Garantie-instelling, die u garandeert dat uw woning onder garantie wordt gebouwd. In deze fase maakt u kennis met de kopersbegeleider die tot en met de oplevering uw aanspreekpunt blijft.

De Voorbereidingsfase:



In deze fase wordt uw villa door de architect in detail uitgewerkt en treft Koudijs Bouw de voorbereidingen voor de uitvoeringsfase. Materialen moeten worden ingekocht en er worden installatietekeningen gemaakt terwijl u keuken- en badkamer-showrooms bezoekt om ook hier geheel naar eigen smaak invulling aan uw droomvilla te geven.

De Uitvoeringsfase:

Na een gedegen voorbereiding gaat in deze fase het echte werk beginnen en wordt uw droom werkelijkheid. Tijdens de bouw zal er voldoende gelegenheid worden geboden om de bouwplaats onder begeleiding te bezichtigen.

